

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA



8965423965620 35170

Szűcs Andrea
Budapest
Mester utca 83 C
1095

Biztosító: **Groupama Biztosító Zrt.**
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Számlasszám: 11794008-20071099

Szerződésszám: 896542396

TeleCenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Ügyfélszolgálati iroda: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
TeleCenter: +36 1 467 3500 Fax: +36 1 361 0091

Szerződő neve: **Metrodom Ch-Maya Kft.**
Szerződő képviselőjének neve: **Szűcs Andrea**
Levelezési címe: **1095 Budapest
Mester utca 83 C**

Biztosított neve: **Metrodom Ch-Maya Kft.**

Kockázatviselés helye: **1095 Budapest
Mester utca 85 B**
Kockázatviselés kezdete: **2020. 10. 01.**
A biztosítási szerződés lejárata: **határozatlan**
Díjfizetés módja: **banki átutalás**
Díjfizetés gyakorisága: **féléves**
Biztosítási évforduló: **minden év október 01. 0:00 óra**
Biztosítási fedezet terjedelme: **az épületben lévő összes albetét és a közös tulajdonban, közös
használatban lévő összes épületrész biztosított**

Biztosított épület adatai:

albetétek száma összesen:	376 db
lakások alapterülete összesen:	9 940 m ²
vállalkozás céljára szolgáló helyiségek alapterülete összesen:	168 m ²
kizárólagos használatú tárolók alapterülete összesen:	1 662 m ²
közös tulajdonú és közös használatú helyiségek alapterülete összesen:	1 662 m ²
Épület biztosított alapterülete összesen:	13 432 m²
Épület javasolt biztosítási összegének	
meghatározásához szükséges alapterület összesen:	11 770 m²
Épület díjszámításánál figyelembe vett alapterület összesen:	10 108 m²

A biztosító külön díj nélkül vállalja az épületben lévő kizárólagos használatú tárolók és a közös tulajdonú, közös használatú helyiségek, közlekedők biztosítását.

Biztosított vagyontárgyak megnevezése és azok biztosítási összege:

Főépület(ek) biztosítási összege: **4 587 000 E Ft**

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA

Szerződésszám: 896542396

Biztosító által javasolt biztosítási összeg:

Amennyiben a javasolt biztosítási összeghez szükséges alapterület a biztosított lakó- és melléképület(ek) tényleges alapterületi méreteinek megfelelően a szerződő által helyesen lettek meghatározva.

Főépületre:

11 770 m² x 230 000 (Ft/m²) = 2 707 100 E Ft

Biztosított kockázatok	Éves díj
Tűz és kiegészítő kockázatok (Alapbiztosítás):	2 522 850 Ft
Vezetéktörés miatti károk:	2 293 500 Ft
Üveg törés miatti károk normál üvegezésre:	458 700 Ft
Épülettulajdonosi felelősségi károk fedezetére és jogvédelmi szolgáltatásra történő kiterjesztésre:	275 220 Ft
Épület és épulettartozékok rongálási kárai:	183 480 Ft
Kaputelefonok rongálási kárai (6 db kaputelefon):	36 000 Ft
Épulettartozékok lopáskárai:	45 870 Ft
Lakóépület rejtett hibáiból származó károk:	137 610 Ft
"Garancia-24" gyors szervíz- szolgáltatás:	676 800 Ft
Éves biztosítási díj összesen:	6 630 030 Ft
Mennyiségi engedmény:	663 003 Ft
Mennyiségi engedménnyel csökkentett díj:	5 967 027 Ft
Kockázati engedmény:	716 043 Ft
Díjfizetés gyakoriságától függő engedmény:	59 670 Ft
Díjfizetés módtól függő engedmény:	119 341 Ft
OTP LTP engedmény:	298 351 Ft
Megkötött kiegészítők számától függő engedmény:	119 341 Ft
Üzletpolitikai engedmény:	596 703 Ft
Engedmények összesen:	1 909 449 Ft
Módosított díj	4 057 578 Ft
Fizetendő éves díj:	4 057 560 Ft
Félévente fizetendő díj:	2 028 780 Ft

"Garancia-24" gyors szervíz-szolgáltatás telefonszáma: +36 1 458 4431

A biztosítási szerződésre vonatkozó limitek

Épülettulajdonosi felelősségbiztosításra:	10 000 E Ft/kár	20 000 E Ft/év
Ezen belül a jogvédelmi szolgáltatás:	200 E Ft/kár	
Épület és épulettartozékok rongálási kárait:	200 E Ft/kár	400 E Ft/év
Kaputelefonok rongálási kárait:	200 E Ft/év/kaputelefon	
Épulettartozékok lopáskárait:	100 E Ft/kár	200 E Ft/év
Lakóépület rejtett hibáiból származó károkat:	22 935 E Ft/kár	45 870 E Ft/év
"Garancia-24" gyors szervíz-szolgáltatásra:		30 E Ft/albetét és 90 E Ft/év/albetét
		30 E Ft/közös tulajdon és 150 E Ft/év/közös tulajdon

Önrészesedés

A megkötött biztosításokra nincs önrészesedés.

Kockázatviselés helyek	Épület biztosítási összege
1095 Budapest, Mester utca 85/B	4 587 000 E Ft